



## Módulo Administración del Mantenimiento

El módulo de Administración del Mantenimiento del Área de Operaciones de Softland ERP lleva el registro de los aspectos relacionados con el manejo de equipos: partes, módulos, componentes y ensambles.

Este módulo permite clasificar y agrupar partes de maquinaria o equipo, según la definición que el usuario le otorgue, manejar el trabajo de mantenimiento por medio de órdenes y, además, visualizar gráficamente los componentes y las partes.

### Características:

- Administración del equipo disponible para el proceso productivo, incluyendo las características generales de identificación, clase de equipo (según las clases preconfiguradas por el sistema), componentes (si aplica), datos de mantenimiento, centros de costo asociados, órdenes de trabajo, atributos y la posibilidad de asociar documentos externos a cada equipo.
- Ofrece la posibilidad de mostrar en forma jerárquica la estructura de componentes de los equipos formados por varias subunidades.
- Permite la definición de especificaciones de medición para cada equipo, con lo cual se controlan aspectos claves para el mantenimiento, al definirse valores o rangos de valores.
- Registro y control de herramientas en uso en la empresa, así como un proceso para manejar y controlar el préstamo, por medio de un inventario (a quién se le ha prestado cada herramienta y su costo, en caso de que se pierda y se le deba cobrar al empleado a cargo).
- Brinda la posibilidad de establecer los procedimientos, definidos como una serie de operaciones o actividades, ya sean preventivos o correctivos, lo cual se puede aplicar al mantenimiento de los equipos de la empresa.
- Permite la programación del mantenimiento preventivo del equipo mediante mediciones por rangos mínimos y máximos.
- Brinda la opción de crear solicitudes de trabajo que una vez aprobadas generan órdenes de trabajo, y se pueden grabar y enviar por correo a las personas seleccionadas.
- Permite la creación de órdenes de trabajo para dar seguimiento a las labores de mantenimiento, así como registrar el detalle de la labor o labores realizadas.
- Registra el consumo de materiales utilizados en las labores de mantenimiento, como transacciones que se cargan al módulo de Control de Inventario. El proceso de registrar los consumos se puede realizar como una carga de las propias órdenes de trabajo o mediante la carga de un archivo plano preformateado.



# Softland ERP Solución Operaciones//

- Genera un reporte de trabajo con el detalle de las labores realizadas por los colaboradores de la compañía (empleados).
- Contabilización de gastos de mantenimiento por centros de costo.
- Manejo de costos en moneda local y de reporte.
- Manejo de costos de mantenimiento por orden, empleados, puestos, artículos, partes y equipos.
- La opción de consulta le permite al usuario verificar la planificación de trabajos de mantenimiento y su histórico.
- Presenta una serie de reportes predefinidos para el control de las labores de mantenimiento de equipo de la empresa desde varias perspectivas, por ejemplo:
  - a) Reporte de órdenes de trabajo, tales como: trabajo y su detalle, movimientos de inventario, equipos y procedimientos.
  - b) Reporte de mantenimiento: por equipo y su costo, preventivo, por centros de costo y tipos de falla.
- La interfase de Softland ERP con el programa Microsoft Project® le da la posibilidad al usuario de ver de manera gráfica las fechas de las actividades que existen para las órdenes de trabajo pendientes. Presenta cuatro aplicaciones:
  - a) Distribución de órdenes de trabajo
  - b) Planificación de trabajo
  - c) Mantenimiento por equipo
  - d) Programación semanal
- Permite hacer la especificación del nombre asociado a las horas de la jornada ordinaria, horas extras y horas dobles, así como su conversión. Esto es utilizado para el registro de horas en los reportes de labor en las órdenes de trabajo.
- Soporta el uso de números de serie en los procesos de consumo de materiales que utilicen esta característica.
- El sistema permite el manejo de consecutivos de documentos, e inclusive permite especificar un consecutivo de documentos (definido en el módulo de Control de Inventario) en la pantalla para generar consumos de materiales.
- Integración con la contabilidad de la empresa, en lo que se refiere a la generación de movimientos contables por consumos, mano de obra y gastos indirectos.



---

**Más información**  
<http://www.grupohix.com>

[ventas@grupohix.com](mailto:ventas@grupohix.com)  
**+503 25049776**